Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE
Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M900 - JL

CHARMANTE MAISON A MALMOUSQUE

SITUATION

Cette maison se situe à quelques pas de la mer et du petit port de Malmousque, à proximité des commerces, des écoles et des axes autoroutiers.

DESCRIPTION

Il s'agit d'une maison qui a fait l'objet d'une surélévation en 2018.

Elle est traversante et bénéficie d'une vue mer au dernier étage.

D'une superficie d'environ 145 m2, elle se compose :

- Au rez de chaussée, d'un grand espace de vie d'environ 60 m2 avec une cuisine américaine. Une buanderie.

- Au premier étage, de deux grandes chambres avec mezzanines, d'un salon (transformable en chambre) qui ouvre sur une terrasse d'environ 17 m2, d'une salle de bain.

- Au deuxième étage, d'une chambre master d'environ 20 m2 avec une belle vue sur la mer, d'une salle d'eau.

CONFORT

Possibilité de garer une voiture devant la maison.

Chaudière au gaz et climatisation réversible.

Cave d'environ 60 m2

PRIX

950 000 €

RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.

Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE
Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M900 - JL

RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.