

Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

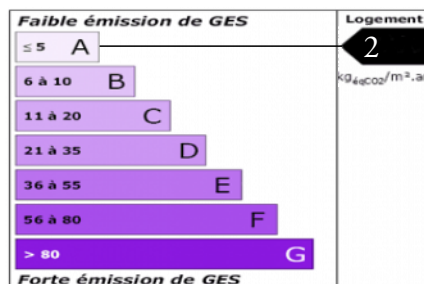
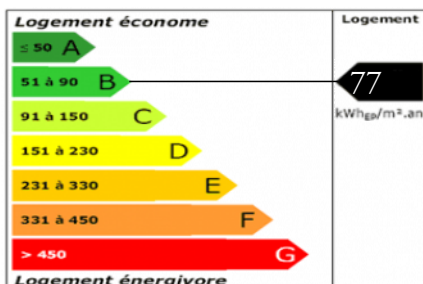
366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M893-PC

MAISON CONTEMPORAINE A LA VIEILLE CHAPELLE

SITUATION	Cette maison se situe à la Vieille-Chapelle, à proximité immédiate de la mer, des commerces, des écoles et des transports.
DESCRIPTION	<p>Il s'agit d'une maison d'environ 350m² qui prend place dans une copropriété dont la construction date des années 1990 (prestation et matériaux de grande qualité) Elle est orientée plein sud et dispose de grands volumes aux allures de loft contemporain.</p> <p>En rez-de-chaussée, le hall d'entrée communique avec un très grand salon avec cheminée qui ouvre sur les espaces de vie extérieurs (terrasse en ipé arborée et piscine de type couloir de nage). Cuisine et salle à manger séparée.</p> <p>Au premier étage se trouvent trois chambres disposant chacune de leur propre salle d'eau (une baignoire supplémentaire pour la master). La suite parentale bénéficie d'un dressing et ouvre sur une terrasse plein Sud avec une belle vue dégagée sur le massif de Marseilleveyre.</p> <p>En souplex, deux autres chambres se partagent une salle de bain. Un grand espace de loisir pouvant être dédié à une salle de sport ou de cinéma. Un grand bureau</p>
CONFORT	Une très grande cave, deux emplacements de parking privés, climatisation réversible et deux places de parking privées.
PRIX	1 470 000 €



Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M893-PC

