

Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M900 - JL

CHARMANTE MAISON A MALMOUSQUE

SITUATION	Cette maison se situe à quelques pas de la mer et du petit port de Malmousque, à proximité des commerces, des écoles et des axes autoroutiers.
DESCRIPTION	<p>Il s'agit d'une maison qui a fait l'objet d'une surélévation en 2018.</p> <p>Elle est traversante et bénéficie d'une vue mer au dernier étage.</p> <p>D'une superficie d'environ 145 m², elle se compose :</p> <ul style="list-style-type: none">- Au rez de chaussée, d'un grand espace de vie d'environ 60 m² avec une cuisine américaine. Une buanderie.- Au premier étage, de deux grandes chambres avec mezzanines, d'un salon (transformable en chambre) qui ouvre sur une terrasse d'environ 17 m², d'une salle de bain.- Au deuxième étage, d'une chambre master d'environ 20 m² avec une belle vue sur la mer, d'une salle d'eau.
CONFORT	<p>Possibilité de garer une voiture devant la maison.</p> <p>Chaudière au gaz et climatisation réversible.</p> <p>Cave d'environ 60 m²</p>
PRIX	950 000 €



Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M900 - JL



RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.