Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE
Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M884-JL

CHARMANTE MAISON AVEC VUE MER A BOMPARD

SITUATION

Cette maison se situe dans le quartier de Bompard, à proximité des commerces, des écoles, des axes autoroutiers et à quelques minutes à pied de la mer.

DESCRIPTION

Cette jolie maison de ville qui a fait l'objet d'une complète rénovation avec des matériaux de qualité, il y a cinq ans. Elle bénéficie d'une très belle vue sur la mer et la pointe d'Endoume.

D'une surface d'environ 150m2, elle dispose d'une double orientation avec une dominante sud – ouest.

Elle se compose :

- Au rez de chaussée, d'une entrée, d'une chambre avec sa salle d'eau et une buanderie. Ce niveau peut être totalement indépendant.

Un très bel escalier en pierres de Rognes mène aux étages :

- Au premier étage, de trois chambres, deux salles de bains dont une master avec une jolie vue sur la mer au loin.

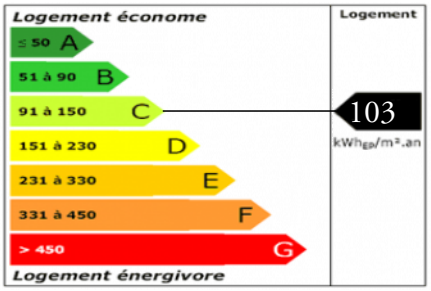
- Au deuxième étage, d'un très grand espace de vie avec cuisine américaine équipée. L'ensemble ouvre sur une terrasse avec une très belle vue dégagée sur la pointe d'Endoume et la mer.

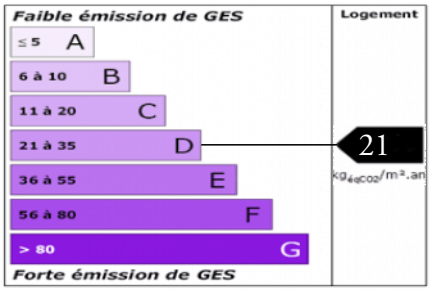
CONFORT

Un grand garage. Climatisation réversible gainée. Chauffage au sol.

PRIX

1 249 000 €





RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.

Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M884-JL

RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.