

Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

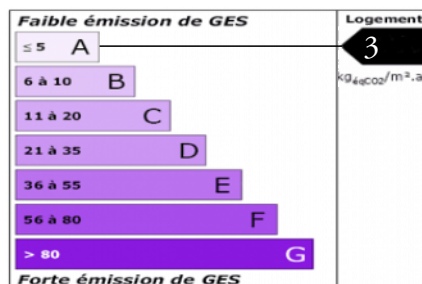
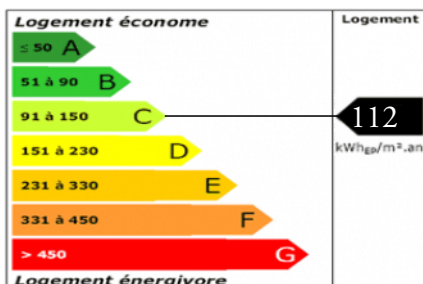
366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M887-JCM

CHARMANTE MAISON A MALMOUSQUE

SITUATION	Cette maison se situe en plein cœur du quartier pittoresque de Malmousque, à quelques mètres de la mer, des commerces de la Corniche des écoles. Les axes autoroutiers sont à proximité immédiate.
DESCRIPTION	<p>Cette maison parfaitement au calme, a fait l'objet d'une récente rénovation et bénéficie d'une double exposition avec deux accès piéton.</p> <p>D'environ 150 m², elle se compose :</p> <ul style="list-style-type: none">- Au rez de chaussée, d'une entrée, d'un salon avec cheminée ouvrant sur un joli jardin exposé Sud Est. Une cuisine avec un cellier attendant.- Au premier étage, de deux chambres. Un grand dressing. Une grande salle d'eau.- Au deuxième étage, de deux chambres. Une salle d'eau. A cet étage une tropéziennne permet de profiter de la vue dégagée sur la presqu'île.
CONFORT	Deux cabanons dans le jardin. Chaudière au gaz. Climatisation réversible. Emplacement de parking possible.
PRIX	1 295 000 €



Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M887-JCM



RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.