

Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M888-JL

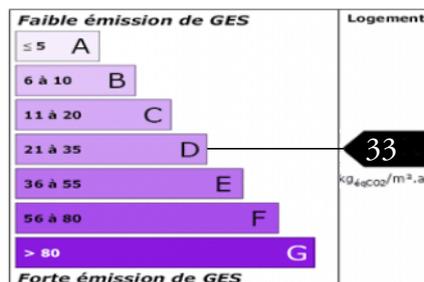
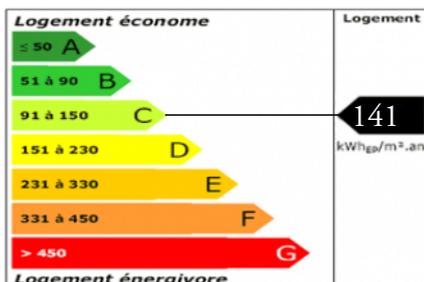
APPARTEMENT VUE SUBLIME SUR LE VIEUX PORT

SITUATION Cet appartement se situe dans le quartier de Saint Victor, sur les hauteurs du Vieux Port, à proximité immédiate des commerces, des écoles et des axes autoroutiers.

DESCRIPTION Il constitue le dernier étage d'une copropriété qui se trouve à l'abri de toute agitation urbaine. Cette position lui permet de bénéficier d'une vue plongeante sur le Vieux Port, avec un panorama à 180 degrés du fort Saint Jean au Palais Longchamp. Il dispose d'une superficie d'environ 90m2 avec un salon et une cuisine américaine, l'ensemble ouvre sur une terrasse d'environ 15m2, deux chambres et une salle d'eau complètent ce bien.

CONFORT Chauffage collectif. Climatisation réversible. Possibilité d'acheter un emplacement de parking dans un garage fermé à proximité immédiate (en sus du prix)

PRIX 725 000 €



Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M888-JL



RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.