

Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M869-JCM

MAISON AVEC SUBLIME VUE MER

SITUATION	Cette maison se situe dans le quartier du Roucas Blanc, dominant la mer, à quelques mètres de la Plage des Prophètes, des commerces et des écoles.
DESCRIPTION	<p>Elle a fait l'objet d'une complète restructuration et de magnifiques aménagements intérieurs par l'intermédiaire d'un architecte en 2012.</p> <p>D'environ 140 m2, elle se compose :</p> <ul style="list-style-type: none">- Au rez de chaussée, d'un grand salon avec cheminée d'environ 75 m2 avec une cuisine ouverte. Un cellier attenant.- Au premier étage, d'une chambre master avec un dressing et une salle de bain avec une douche à l'italienne. L'ensemble ouvre sur une large terrasse dominant la mer.- Au deuxième étage d'une grande chambre pouvant être divisée en deux. Une buanderie. Une salle d'eau. A ce niveau, la vue mer est encore plus subjugante.
CONFORT	Un box fermé en location pour une voiture. Une grande cave. Des terrasses en ipé. Climatisation réversible gainée.
PRIX	1 250 000 €



Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M869-JCM



RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.