

# Ménibus & Associés

Propriétés de Caractère

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M863-JCM

## APPARTEMENT A THALASSA AVEC VUE MER

**SITUATION** Cet appartement se situe dans la fameuse copropriété « Les jardins de Thalassa », non loin de la mer, des écoles, des commerces et des axes autoroutiers.

**DESCRIPTION** Cet appartement fait partie de la copropriété la plus prisée de Marseille pour son parc, ses tennis, piscine et son gardiennage permanent.

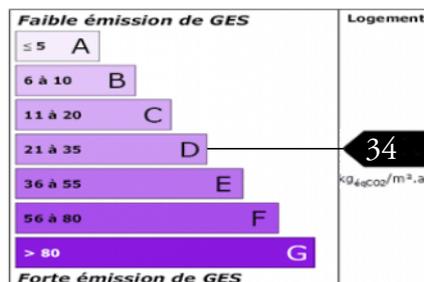
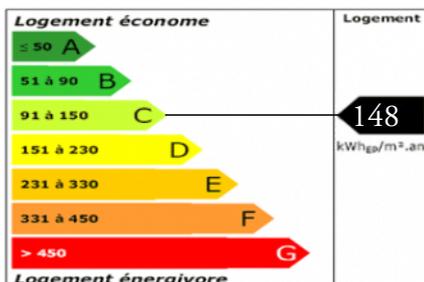
En parfait état, il a une superficie d'environ 66 m<sup>2</sup> et orienté au Sud, il se compose d'un vaste salon comprenant de grands placards et sa cuisine ouverte avec bar.

Une grande chambre avec son dressing et sa salle de bain. Une buanderie.

L'ensemble dispose d'une très jolie vue sur le parc de la copropriété et la mer.

**CONFORT** Un garage fermé vendu avec l'appartement. Accès au magnifique parc de la copropriété planté d'essences méditerranéennes et à la piscine et au tennis.

**PRIX** 395 000 €



# Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M863-JCM



RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.