

Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF. M788-JCM

MARSEILLE 8 EME, VILLAGE DES GOUDES

SITUATION	Cette maison se situe dans le village des Goudes, dans le 8 ème arrondissement de Marseille, au cœur Parc National des Calanques, à quelques mètres de la mer.
DESCRIPTION	<p>Il s'agit d'une maison d'environ 140 m² habitables répartis sur trois niveaux. Elle bénéficie d'une double exposition avec côté Sud-Est une terrasse et un joli jardin à l'abri des regards et côté Nord-Ouest, le village en contrebas et la mer. Elle se compose :</p> <ul style="list-style-type: none">- Au rez de chaussée, d'un salon avec cheminée, une cuisine avec un coin repas. Une buanderie avec un cabinet de toilette. <p>L'ensemble ouvre sur une profonde terrasse côté Sud-Est.</p> <ul style="list-style-type: none">- Au premier étage, une mezzanine et une chambre parentale avec sa salle d'eau.- Au deuxième étage, deux chambres accédant à une véranda avec une très belle vue sur la mer. Une salle d'eau. Un grand solarium avec vue sur les collines.
CONFORT	Terrasse, jardin, solarium. Local de rangement. Chauffage électrique.
PRIX	592 000 €



Ménibus & Associés

— Propriétés de Caractère —

366, rue d'Endoume - F - 13007 MARSEILLE

Mobile : 33 (0) 6 64 37 14 14 - Téléphone : 33 (0)9 83 44 44 44 - Fax : 33 (0)9 81 61 81 21

REF.M788-JCM



RESERVES : CE DOCUMENT NON CONTRACTUEL A ETE ETABLI D'APRES INDICATIONS FOURNIES PAR LE PROPRIETAIRE, IL EST FOURNI A TITRE INDICATIF SOUS RESERVE DE CONFIRMATION DES INFORMATIONS PAR DOCUMENTS ADMINISTRATIFS OU CONTRACTUELS RESPECTIFS, IL NE SAURAIT ENGAGER NOTRE RESPONSABILITE.